



Ouagadougou, le 11 JUIL. 2024

N°2024-00021 MEFP/SG/DGI

OPERATION SPECIALE DE DELIVRANCE DE PERMIS URBAINS D'HABITER (PUH) ET D'ATTESTATIONS D'ATTRIBUTION DE PARCELLES (AAP)

Communiqué de Monsieur le Ministre de l'économie, des finances et de la prospective

Il est porté à la connaissance du public burkinabè, l'organisation d'une opération spéciale de délivrance de Permis urbains d'habiter (PUH) pour les terrains bâtis et d'Attestations d'attribution de parcelles (AAP) pour les terrains nus aux acquéreurs des parcelles et logements auprès des promoteurs immobiliers privés.

Cette opération fait suite à l'adoption en Conseil des ministres en sa séance du 03 juillet 2024 du décret portant organisation de ladite opération, qui concerne les **parcelles à usage d'habitation**.

La première phase de régularisation concernera 127 sites de 49 promoteurs immobiliers préalablement identifiés répartis dans **09 régions** que sont **le Centre, les Hauts-Bassins, la Boucle du Mouhoun, le Centre-Est, le Centre-Nord, le Centre-Ouest, le Centre-Sud, le Nord et le Plateau-Central**.

L'opération se déroulera sur une période d'un (01) mois à compter de la date de lancement officiel prévu **pour le lundi 15 juillet 2024 à partir de 9h dans l'enceinte de l'Ecole nationale des régies financières (ENAREF)**.

A cet effet, il sera mis en place un dispositif spécial de traitement des dossiers. Ainsi, pour le cas de la région du Centre, **les sites de l'ENAREF et la Direction du Centre des Impôts (DCI) Ouaga 6** ont été identifiés pour regrouper aux mêmes lieux la majeure partie des acteurs intervenant dans le processus de délivrance des titres. Pour les autres régions, les informations relatives aux sites de traitement des dossiers seront disponibles auprès des Directions régionales des impôts.

Les acquéreurs des parcelles concernées devront formuler **en ligne** à l'adresse **<https://etitre2.dgi.bf>**, et pour chaque parcelle, une demande de délivrance de l'un ou l'autre des titres sus mentionnés.

Le dossier de demande comprendra les pièces ci-après :

- la pièce d'identité pour les personnes physiques et les statuts ou toutes pièces justifiant de la régularité de leur constitution pour les personnes morales ;
- l'original de l'acte ou tout autre document attestant de l'acquisition du terrain auprès du promoteur immobilier privé ;
- la quittance de paiement d'un coût forfaitaire libératoire.

Les coûts forfaitaires libératoires sont fixés ainsi qu'il suit :

1°) Pour les communes relevant de la province du Kadiogo et la commune de Bobo-Dioulasso :

Cas des terrains bâtis

- 375 000 francs CFA pour les parcelles dont la superficie est inférieure ou égale à 300 m² ;
- 500 000 francs CFA pour les parcelles dont la superficie est supérieure à 300 m² et inférieure ou égale à 400 m² ;
- 600 000 francs CFA pour les parcelles dont la superficie est supérieure à 400 m² et inférieure ou égale à 500 m² ;
- au-dessus de 500 m², ajouter 2500 francs CFA par mètre carré supplémentaire.

Cas des terrains nus

- 300 000 francs CFA pour les parcelles dont la superficie est inférieure ou égale à 300 m² ;
- 350 000 francs CFA pour les parcelles dont la superficie est supérieure à 300 m² et inférieure ou égale à 400 m² ;
- 425 000 francs CFA pour les parcelles dont la superficie est supérieure à 400 m² et inférieure ou égale à 500 m² ;
- au-dessus de 500 m², ajouter 1 500 francs CFA par mètre carré supplémentaire.

2°) Ces coûts sont ramenés aux deux tiers (2/3) pour les parcelles sises dans les communes abritant les chefs-lieux de régions autres que les communes relevant de la province du Kadiogo et la commune de Bobo-Dioulasso, et à la moitié (1/2) pour celles situées dans les autres communes.

Les paiements du coût forfaitaire s'effectueront dans les caisses des Recettes des domaines et de la publicité foncière (RDPF) du lieu de situation des terrains ou des Guichets uniques du foncier (DGUF).

Le demandeur devra toutefois se munir d'un timbre fiscal de 500 FCFA pour le retrait de son titre d'occupation.

La liste des promoteurs et des sites concernés par région est jointe au présent communiqué.

PJ : liste des promoteurs et des sites concernés par région.



Liste des 127 sites à régulariser par promoteur immobilier et par région

N°	REGION	PROVINCE	COMMUNE	SITE	SOCIETE DE PROMOTION IMMOBILIERE
1	BOUCLE DU MOUHOUN	BALES	BOROMO	BOROMO	AGENCE DE PROMOTION IMMOBILIERE SARL (IMAZ)
2		MOUHOUN	DEDOUGOU	PASSAKONGO	SOCIETE GENERALE DE L'IMMOBILIER « La CASE Sarl » (ZIG)
3		MOUHOUN	DEDOUGOU	PASSAKONGO	SOCIETE GENERALE DE L'IMMOBILIER « La CASE Sarl » (ZIG)
4	CENTRE	KADIOGO	KOMSILGA	GARGHIN SECTION 972	L'IMMOBILIER PAR EXCELLENCE INTERNATIONALE « IMMOREX »
5		KADIOGO	KOMSILGA	KAMSAONTINGA SECTION 994	L'IMMOBILIER PAR EXCELLENCE INTERNATIONALE « IMMOREX »
6		KADIOGO	KOUBRI	GUIGUEMTEGA	L'IMMOBILIER PAR EXCELLENCE INTERNATIONALE « IMMOREX »
7		KADIOGO	KOMSILGA	BASSIM-YAM	ABDOUL' SERVICE SARL
8		KADIOGO	TANGHIN-DASSOURI	TINSOUKA	ABDOUL' SERVICE SARL
9		KADIOGO	KOMSILGA	KAMSONTEGA	ABDOUL' SERVICE SARL
10		KADIOGO	OUAGADOUGOU	BOASSA	ABDOUL' SERVICE SARL
11		KADIOGO	SAABA	ZAKIN	ABDOUL' SERVICE SARL
12		KADIOGO	KOMSILGA	KAMSAONGTINGA	ABDOUL' SERVICE SARL
13		KADIOGO	OUAGADOUGOU	ZAGTOULI	ABDOUL' SERVICE SARL
14		KADIOGO	OUAGADOUGOU	ZAGTOULI	ABDOUL' SERVICE SARL
15		KADIOGO	OUAGADOUGOU	BOASSA	ABDOUL' SERVICE SARL
16		KADIOGO	SAABA	SAABA1	ABDOUL' SERVICE SARL
17		KADIOGO	SAABA	SAABA2	ABDOUL' SERVICE SARL
18		KADIOGO	SAABA	SAABA3	ABDOUL' SERVICE SARL
19		KADIOGO	OUAGADOUGOU	SILMIOUGOU	ABDOUL' SERVICE SARL
20		KADIOGO	OUAGADOUGOU	ROUMTEGA	AFRICA LUMIERE BATIMENT
21		KADIOGO	SAABA	SAABA	AFRIQUE GENIE BATIMENT « AGB Sarl »
22		KADIOGO	OUAGADOUGOU	KAMBOINSIN	AFRIQUE GENIE BATIMENT « AGB Sarl »
23		KADIOGO	SAABA	BAROGHO	AGENCE DE SECURISATION FINANCIERE ET IMMOBILIERE (EXPERTIS)
24		KADIOGO	OUAGADOUGOU	SONDOGO	AGENCE DE SECURISATION FINANCIERE ET IMMOBILIERE (EXPERTIS)
25		KADIOGO	SAABA	BOUDTEGA 2	AGENCE IMMOBILIERE TAPSOBA & FRERES Sarl (AGIT)
26		KADIOGO	KOMSILGA	SABTOANA	ASMAFA IMMOBILIER ET SERVICES
27		KADIOGO	OUAGADOUGOU	NIOKO2	CARLE SERVICE INTERNATIONAL
28		KADIOGO	KOUBRI	MOGTEDO 1	CGE IMMOBILIER SA
29		KADIOGO	KOUBRI	MOGTEDO 2	CGE IMMOBILIER SA
30		KADIOGO	OUAGADOUGOU/AR RD 9	KAMBOINSE	CONSORTS CONSORTIUM ET CONSEILS Sarl
31		KADIOGO	OUAGADOUGOU	BOASSA1	ENTREPRISE DE GENIE CIVIL AFRICAIN.B (EGCAB)
32		KADIOGO	PABRE	SABTEGA	ETABLISSEMENT BOUGOUMA ET FRERES (EBF)
33		KADIOGO	OUAGADOUGOU	KARPALA	FASO HOLDING
34		KADIOGO	OUAGADOUGOU	BOASSA	FASO HOLDING
35		KADIOGO	TANGHIN-DASSOURI	YIMDI	FASO HOLDING
36		KADIOGO	LOUMBILA	NOMGANDE	FASO HOLDING
37		KADIOGO	KOMSILGA	BASSIM-YAM	FASO IMMO & SERVICES
38		KADIOGO	OUAGADOUGOU	ROUMTEGA	FASO IMMO & SERVICES
39		KADIOGO	OUAGADOUGOU	ARRONDISSEMENT 9	GENERAL IMMO SARL/SUPERBAT IMMO
40		KADIOGO	TANGHIN-DASSOURI	LOUGSSI	GENERALE IMMO& SERVICES « GI SERVICES »
41		KADIOGO	SAABA	Nioko 1	GROUPE DELTA AFRIQUE Sarl
42		KADIOGO	TANGHIN-DASSOURI	KOANKIN 2	GROUPEMENT D'INGENIERIE POUR LE DEVELOPPEMENT- TEGAWENDE (GIDT)
43		KADIOGO	OUAGADOUGOU/AR RONDISSEMENT 8	SILMIOUGOU	GROUPEMENT D'INGENIERIE POUR LE DEVELOPPEMENT- TEGAWENDE (GIDT)



N°	REGION	PROVINCE	COMMUNE	SITE	SOCIETE DE PROMOTION IMMOBILIERE
44	CENTRE	KADIOGO	KOUBRI	KOUBA	GROUPEMENT D'INGENIERIE POUR LE DEVELOPPEMENT- TEGAWENDE (GIDT)
45		KADIOGO	PABRE	SAABTENGA	GROUPEMENT D'INGENIERIE POUR LE DEVELOPPEMENT- TEGAWENDE (GIDT)
46		KADIOGO	OUAGADOUGOU	SABTOANA	GROUPEMENT D'INGENIERIE POUR LE DEVELOPPEMENT- TEGAWENDE (GIDT)
47		KADIOGO	OUAGADOUGOU	TIENDPALGO	GROUPEMENT D'INGENIERIE POUR LE DEVELOPPEMENT- TEGAWENDE (GIDT)
48		KADIOGO	OUAGADOUGOU	ZAKTOULI	GROUPEMENT D'INGENIERIE POUR LE DEVELOPPEMENT- TEGAWENDE (GIDT)
49		KADIOGO	KOMSILGA	PAMNONGHIN	LOGIQ SA (EX KAYABA BTP)
50		KADIOGO	OUAGADOUGOU	OUIDTENGA	MIC Sarl
51		KADIOGO	OUAGADOUGOU	TENGANDOGO	NICKBO HOLDING INTERNATIONAL Sarl
52		KADIOGO	KOMSILGA	GARGHIN	NICKBO HOLDING INTERNATIONAL Sarl
53		KADIOGO	OUAGADOUGOU	ZONGO NABITENGA EST ET OUEST	RAMADAN IMMOBILIER
54		KADIOGO	OUAGADOUGOU	ZAGTOULI	SAHA IMMOBILIER BTP SA
55		KADIOGO	OUAGADOUGOU	ZAGTOULI	SAHA IMMOBILIER BTP SA
56		KADIOGO	TANGHIN-DASSOURI	TENSOUKA	SAHA IMMOBILIER BTP SA
57		KADIOGO	OUAGADOUGOU	BOASSA	SAHA IMMOBILIER BTP SA
58		KADIOGO	SAABA	GOGHIN	SAHA IMMOBILIER BTP SA
59		KADIOGO	OUAGADOUGOU	OUAGA2000	SOCIETE « BATIMENT TRAVAUX PUBLICS MAINTENANCE » (BTM IMMOBILIER SARL)
60		KADIOGO	KOMSILGA	BASSIM-YAM	SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE «MA MAISON BF» «SCI-MMBF»
61		KADIOGO	SAABA	GAMPELA	SOCIETE D'INTELLIGENCE FONCIERE « GENIFONCIER Sarl »
62		KADIOGO	SAABA	YOBGO	SOCIETE D'INTELLIGENCE FONCIERE « GENIFONCIER Sarl »
63		KADIOGO	SAABA	BISSINGHIN	SOCIETE DAKOURE SARL
64		KADIOGO	SAABA	ZAKIN	SOCIETE DAKOURE SARL
65		KADIOGO	OUAGADOUGOU	SIGNOGHIN	SOCIETE DE CONSTRUCTION ET DE GESTION IMMOBILIERE DU BURKINA (SOCOGIB)
66		KADIOGO	OUAGADOUGOU	SIGNOGHIN	SOCIETE DE CONSTRUCTION ET DE GESTION IMMOBILIERE DU BURKINA (SOCOGIB)
67		KADIOGO	TANGHIN-DASSOURI	DAZANKIEMA1	SOCIETE DE CONSTRUCTION ET DE PROMOTION IMMOBILIERE GENERALE « SPCI Sarl »
68		KADIOGO	KOUBRI	MOGTEDO	SOCIETE DE REALISATION DE TRAVAUX DE CONSTRUCTION « SRTC Sarl »
69		KADIOGO	KOMSILGA	ZINGUEDESSE	SOCIETE DE REALISATION DE TRAVAUX DE CONSTRUCTION « SRTC Sarl »
70		KADIOGO	KOUBRI	GUIGUENTENGA	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
71		KADIOGO	KOUBRI	KIEDPALGO	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
72		KADIOGO	KOUBRI	GUIGUENTENGA	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
73		KADIOGO	KOUBRI	GUIGUIMTENGA	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
74		KADIOGO	KOUBRI	GUIGUIMTENGA	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
75		KADIOGO	KOMSILGA	SABTOANA SECTION 995	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
76		KADIOGO	KOMSILGA	SABTOANA SECTION 960 ET 969	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
77		KADIOGO	KOMSILGA	GARGHIN SECTION 972	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
78		KADIOGO	KOMSILGA	PONSOMTENGA	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
79		KADIOGO	KOUBRI	GUIGUENTENGA	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
80		KADIOGO	SAABA	KOULG-ROUNDE	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
81	KADIOGO	SAABA	TANGHIN - MOGDIN	SOCIETE GENERALE DU FONCIER ET DE L'IMMOBILIER SA (SOGEFI)	
82	KADIOGO	OUAGADOUGOU	KOUBA	SOCIETE GLOBAL SERVICE CORPORATION BURKINA Sarl /ADAN IMMOBILIER	
83	KADIOGO	IPELCE	IPELCE	SOCIETE IMMOBILIERE INTERNATIONALE WEND-PANGA (S.I.I.W.P- SA)	
84	KADIOGO	KOUBRI	KOUBRI	SOCIETE IMMOBILIERE INTERNATIONALE WEND-PANGA (S.I.I.W.P- SA)	
85	KADIOGO	KOMSILGA	PONSOMTINGA	SOCIETE IMMOBILIERE INTERNATIONALE WEND-PANGA (S.I.I.W.P- SA)	
86	KADIOGO	KOUBRI	KOUBA 1	SOCIETE IMMOBILIERE TOUWENDYAM ET DISTRIBUTION « SITD SARL »	
87	KADIOGO	SAABA	GAMPELA-SILMISSIN	SOCIETE JALIA CONSTRUCTION SARL	



N°	REGION	PROVINCE	COMMUNE	SITE	SOCIETE DE PROMOTION IMMOBILIERE
88	CENTRE	KADIOGO	SAABA	GAMPELA-GODIN	SOCIETE JALIA CONSTRUCTION SARL
89		KADIOGO	SAABA	GAMPELA	SOCIETE KRYSTAL Sarl
90		KADIOGO	KOUMSILGA	KOMSILGA CENTRE	SOCIETE TEEGBA INTERNATIONAL Sarl
91		KADIOGO	KOUMSILGA	KOMSILGA CENTRE	SOCIETE TEEGBA INTERNATIONAL Sarl
92		KADIOGO	KOMSILGA	TENGANDOGO	SOLUTION IMMOBILIERE DU BURKINA SARL « SOL'IMMO »
93		KADIOGO	KOMSILGA	ZINGUEDESSE	YAALGRE-BTP Sarl
94		KADIOGO	SAABA	GAMPELA	AFRIQUE GENIE BATIMENT « AGB Sarl »
95	CENTRE-NORD	SANMATENGA	BOUSSOUMA	DAMGAGUI	AGENCE IMMOBILIERE TAPSOBA & FRERES Sarl (AGIT)
96		SANMATENGA	KAYA	BEOTENGA	ENTREPRISE UBI
97		SANMATENGA	KAYA	KAYA SECTEUR 6	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
98	CENTRE-OUEST	SISSILI	LEO	WAN	SOCIETE GELPAZ « IMMO SA »
99	CENTRE-SUD	BAZEGA	SAPONE	KONTENGA	FASO IMMO & SERVICES
100		BAZEGA	SAPONE	SAPONE	FASO IMMO & SERVICES
101		BAZEGA	SAPONE	KORBOGDO	GROUPEMENT D'INGENIERIE POUR LE DEVELOPPEMENT- TEGAWENDE (GIDT)
102		BAZEGA	KOMBISSIRI	KOUGPEL-YARGO	NICKBO HOLDING INTERNATIONAL Sarl
103	HAUTS-BASSINS	HOUET	BOBO-DIOULASSO	NASSO	ABDOUL' SERVICE SARL
104		HOUET	BOBO-DIOULASSO	KIRI SAKABY	ABDOUL' SERVICE SARL
105		HOUET	BOBO-DIOULASSO	KODENI	AGENCE DE PROMOTION IMMOBILIERE SARL (IMAZ)
106		HOUET	BOBO-DIOULASSO	SECTEUR 18	AGENCE DE PROMOTION IMMOBILIERE SARL (IMAZ)
107		HOUET	BOBO-DIOULASSO	SAGASSIAMASSO	AGENCE IMMOBILIERE ET FONCIERE DE SYA
108		HOUET	DAFRA	LEQUEMA	CARLE SERVICE INTERNATIONAL
109		HOUET	BOBO-DIOULASSO	BORODOUGOU	EXCELLENCE GENERALE CONSTRUCTION ET PROMOTION IMMOBILIERE/Sarl
110		HOUET	BOBO-DIOULASSO	BOBO SECTEUR 23	FASO HOLDING
111		KENEDOUGOU	ORODARA	BANDOUGOU	FASO HOLDING
112		HOUET	BOBO-DIOULASSO	KIRI	FASO HOLDING
113	HOUET	BAMA	SAOULENI	FASO HOLDING	
114	HOUET	BOBO-DIOULASSO	KIRI 4	GROUPE AL RANIA-SA	
115	HOUET	BAMA	SOHOULENI 2	GROUPE AL RANIA-SA	
116	HOUET	BOBO-DIOULASSO	LOGOFOUROUSSO	SAHA IMMOBILIER BTP SA	
117	HOUET	BOBO-DIOULASSO	BOBO-DIOULASSO	TOUR D'ASSISTANCE ET DE CONTROLE « CAT »	
118	NORD	YATENGA	OUAHIGOUYA	OUAHIGOUYA	ENTREPRISE UBI
119	PLATEAU-CENTRAL	OUBRITENGA	LOUMBILA	NIOKO II	AGENCE DE SECURISATION FINANCIERE ET IMMOBILIERE (EXPERTIS)
120		OUBRITENGA	ZINIARE	ZAGBEGA	AGENCE IMMOBILIERE TAPSOBA & FRERES Sarl (AGIT)
121		KOURWEOGO	SOURGOUBILA	DUIGUILA	GROUPEMENT D'INGENIERIE POUR LE DEVELOPPEMENT- TEGAWENDE (GIDT)
122		OUBRITENGA	LOUMBILA	ROUMTENGA-TANGZOUGOU-OUENTENGA	KANAZOE DEVELOPPEMENT "SA"
123		KOURWEOGO	TOEGHIN	PESSALGA	NICKBO HOLDING INTERNATIONAL Sarl
124		OUBRITENGA	LOUMBILA	NABADOGO	SOCIETE D'INTELLIGENCE FONCIERE « GENIFONCIER Sarl »
125		OUBRITENGA	ZINIARE	ZINIARE	SOCIETE GLOBAL SERVICE CORPORATION BURKINA Sarl /ADAN IMMOBILIER
126		OUBRITENGA	LOUMBILA	LOUMBILA	SOCIETE IMMOBILIERE INTERNATIONALE WEND-PANGA (S.I.I.W.P- SA)
127		OUBRITENGA	ZINIARE	ZAGBEGA	SOCIETE SIDNOMA IMMOBILIER « SOSID IMMO SA »



M

